



# Newsletter 2/2011

---

Liebe Wiedlisbacherinnen, liebe Wiedlisbacher

In dieser Ausgabe möchten wir zu einigen wichtigen Projekten einen kurzen Zwischenbericht abgeben.

## 1. Ortsplanung

Eine umfassende Ortsplanungsrevision ist ein Projekt, welches alle betrifft. Es werden wesentliche Grundsteine für die weitere Entwicklung Wiedlisbachs für die nächsten 15 Jahre gelegt.

Aus diesem Grund ist es wichtig, dass sich die Bevölkerung zu den Themen äussert, Bedenken, Kritik, Lob und Lösungsvorschläge einbringt.

Am 9. März wurde der erste Entwurf der Ortsplanungsrevision zur Diskussion in der Öffentlichkeit vorgestellt und damit die Mitwirkung gestartet.

Die Mitwirkung zum ersten Entwurf der Ortsplanungsrevision ist nun abgeschlossen. Es gab viele Reaktionen und Rückmeldungen sowie eine Bürgerinitiative.

In den nächsten Wochen werden die Eingaben ausgewertet und wo notwendig durch Rücksprachen Unklarheiten bereinigt. Wir danken für die Eingaben und Vorschläge und werden diese in den weiteren Arbeiten berücksichtigen.

Wir gehen davon aus, dass im Zeitraum Mitte Mai bis Mitte Juni die Auswertungen abgeschlossen sind. Diese werden dann in einem Mitwirkungsbericht sowie einem bereinigten Entwurf wieder vorgestellt und kommuniziert.

## 2. Erweiterung Kiesgrube Walliswil

Der Abbau sowie die Wiederauffüllung des rechtsgültig bewilligten Abbaugebiets der Kiesgrube Walliswil wurden in fünf Etappen geplant. Die Abbauetappen I und II sowie Teile der Etappe III sind abgebaut und zum Teil auch bereits wieder aufgefüllt. Für den Abbau verbleibt innerhalb des rechtsgültigen Abbauperimeters noch eine Abbaufäche von 11.2 ha (Abbauetappen III bis V), was einer Kiesreserve von ca. 3.9 Millionen m<sup>3</sup> entspricht.

Die nun in Aussicht gestellte Erweiterung gegen Norden bietet die einmalige Chance, qualitativ und quantitativ gute Kiesreserven sicherzustellen. Dies an einem Abbaustandort, der über eine grosse Akzeptanz verfügt, verkehrstechnisch äusserst günstig gelegen ist und an dem Infrastruktur und Anlagen bereits vorhanden sind. Für eine breite Abstützung der Gesamtplanung wurde eine interkommunale Planungskommission ins Leben gerufen, in welcher neben Gemeindevertretern auch die betroffenen Grundeigentümer und die Unternehmungen vertreten sind. Seit Frühling 2008 treibt die interkommunale Planungskommission die Planung voran. Basierend auf der Überbauungsordnung aus dem Jahr 2002 und dem Grobkonzept zur Umlegung des Abbaugebietes

Informationen aus dem Gemeinderat

erarbeitete die Planungskommission die neue Überbauungsordnung. Im April 2009 wurde die Überbauungsordnung der Bevölkerung zur Mitwirkung unterbreitet. Diese diente der umfassenden Information der Bevölkerung und der Beseitigung von Unklarheiten.

Die Gemeinden von Walliswil, Oberbipp und Wiedlisbach bringen nun gestützt auf Art. 60 des Baugesetzes vom 9. Juni 1985 die entsprechenden Akten zur öffentlichen Auflage (Publikation im Anzeiger Oberaargau West vom 14. April 2011).

Die Erweiterung der Kiesgrube beinhaltet folgende Planungsinstrumente:

- Änderung Zonenplan und Baureglement betreffend Zone mit Planungspflicht (ZPP) „Interkommunale Kiesgrube Walliswil“
- Überbauungsordnung (UeO) „Kiesgrube Walliswil“ (Vorschriften, Überbauungsplan I und II, Erläuterungsbericht)
- Baugesuch nach Art. 88 Abs. 6 BauG (Technischer Bericht über das Abbaukonzept, Beilagen zum Gesuch um Erteilung einer Gewässerschutzbewilligung, Detailgestaltungsplan Auffülletappe 1)
- Umweltverträglichkeitsbericht
- Rodungsgesuch nach Art. 5 WaG
- Abschliessender Vorprüfungsbericht vom 19. November 2010 und Gesamtbeurteilung der Umweltverträglichkeit vom 16. August 2010
- Änderung Uferschutzplan Nr. 1 „Bärnerschachen“

Die Akten liegen während 30 Tagen, das heisst vom 15. April bis zum 16. Mai 2011, in der Gemeindeverwaltung öffentlich auf und können während den Öffnungszeiten eingesehen werden. Das Geschäft wird anschliessend an der Gemeindeversammlung vom 27. Juni 2011 vorgestellt und darüber abgestimmt.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich und begründet an den Gemeinderat Wiedlisbach einzureichen. Allfällige Einspracheverhandlungen finden in der Zeit vom 23. Mai 2011 bis 3. Juni 2011 statt.

Am Samstag, 30. April 2011 findet um 10.30 Uhr im Kieswerk Walliswil eine Informationsveranstaltung statt, an der die Planungsinstrumente vorgestellt und Fragen beantwortet werden. Zwischen 12.00 und 14.00 Uhr besteht die Möglichkeit, das Kieswerk und das Abbaugelände zu besichtigen.

### **3. Personelles Gemeindewerkhof, Verabschiedung Lukas Freudiger**

Nach fast 8 Jahren als Werkhofmitarbeiter in unserer Gemeinde hat Herr Lukas Freudiger beschlossen, eine neue Herausforderung anzunehmen. Sein Engagement und seine Zuverlässigkeit wurden stets von der Bevölkerung, den Behörden sowie seinen Arbeitskollegen sehr geschätzt.

Wir danken Lukas Freudiger für die geleistete Arbeit und wünschen ihm für die Zukunft alles Gute und weiterhin viel Erfolg.

### **4. Öffnungszeiten Gemeindeverwaltung über Ostern**

Die Gemeindeverwaltung bleibt am Gründonnerstag, 21. April 2011, ab 16.00 Uhr bis und mit Ostermontag, 25. April 2011 geschlossen. Ab Dienstag, 26. April 2011 sind die Büros wie gewohnt geöffnet. Wir wünschen Ihnen schöne Ostertage und danken für das Verständnis.